



# Městský úřad Strakonice

Odbor životního prostředí  
Oddělení vodního hospodářství  
Velké náměstí 2  
386 01 Strakonice

Vážený občane,

dovolujeme si Vás upozornit na povinnosti vyplývající z **vodního zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích**. Vzhledem k přibývajícimu množství stížností a žádostí uvádíme několik poznatků týkajících se odkanalizování objektů pro bydlení a způsobu likvidace odpadních vod z těchto objektů.

**Každá nemovitost** (včetně rekreačních objektů) **musí mít platné povolení odkanalizování**. Vlastníci nemovitostí, kteří produkují odpadní vody, jsou povinni zajišťovat jejich řádné čištění. Výjimku tvoří nemovitosti napojené na obecní kanalizaci, která je zakončena centrální ČOV. **V ostatních případech musí vlastníci nemovitosti zajišťovat čištění odpadních vod prostřednictvím domovní ČOV nebo septiku, případně zajišťovat akumulaci odpadních vod v bezodtokové jímce**. Volba způsobu čištění odpadní vody jde za vlastníkem nemovitosti. Každý způsob má své výhody i nevýhody a výběr správného způsobu likvidace záleží na několika faktorech.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že je **zakázáno přímé vypouštění odpadních vod do podzemních vod a vypouštění odpadních vod přes septik, který nemá druhý stupeň čištění (dočišťovací filtr)**. Rovněž je **zakázáno vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních bez platného povolení**. Pokud dochází k nepovolenému vypouštění odpadních vod, dopouští se fyzická osoba přestupku a vodoprávní úřad může uložit pokutu až **do výše 100.000 Kč**.

## Způsoby likvidace odpadních vod:

### 1) Akumulace odpadních vod v bezodtokové jímce (žumpě)

Bezodtoká jímka není vodní dílo, proto vodoprávní úřad nevydává stavební povolení (k tomu je příslušný stavební úřad) ani povolení k nakládání. Přesto je vodoprávní úřad příslušný ke kontrole správné likvidace odpadních vod z jímek, tj. k jejich vyvážení a způsobu likvidace odpadních vod. Ten kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, a **na výzvu vodoprávního úřadu předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let**. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody **vydat doklad**. Vodoprávní úřad upozorňuje na novinku, že povinnost vlastníka jímky předložit doklady o odvozu odpadních vod nabývá účinnosti od 01.01.2021 (tj. za rok 2019 a 2020 už lze vyžadovat doklady o vyvezení). **Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona. Obsah jímek nesmí být likvidován přímým vyvážením na pozemky, ani prostřednictvím rozstříků zajišťovaných zemědělskými podniky**. V případě, že fyzická osoba nezajistí zneškodnění odpadní vody akumulované v bezodtokové jímce nebo nepředloží na výzvu doklady o vyvážení, dopouští se přestupku, za který lze uložit sankci **do 20.000 Kč**.

### 2) Napojení na obecní kanalizaci, která je zakončena centrální ČOV

V případě, že je obecní kanalizace ukončena centrální ČOV, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a domovní ČOV. Vypouštění odpadních vod do kanalizace **lze pouze bez předčištění** a v souladu s kanalizačním řádem Vaší obce. V praxi to znamená, že vlastníci napojené nemovitosti by neměli vypouštět a vhadzovat do kanalizace nevhodné látky a předměty (např. tuky, oleje, vlhčené ubrousky, léky, apod.), které poškozují potrubí a zařízení na kanalizační síti a zároveň zatěžují životní prostředí. Ostatně to samé platí i pro další způsoby likvidace odpadních vod.

3) *Napojení na obecní kanalizaci, která je zakončena volnou kanalizační výustí do vod povrchových*  
U tohoto způsobu likvidace je **nutnost vypouštět odpadní vody přes domovní ČOV nebo septik s dočišťovacím filtrem**. Dle současné legislativy lze stavebně povolit minimálně tříkomorový septik s filtrem (biologický, pískový, apod.). ČOV nebo septik s filtrem (při správné údržbě a **pravidelném vyvážení kalu**) zajistí, že se vyprodukovaná odpadní voda vyčistí na úroveň, která splňuje limity stanovené kanalizačním řádem Vaší obce a nařízením vlády, které upravuje hodnoty a ukazatele přípustného znečištění odpadních vod.

4) *Vypouštění předčištěných odpadních vod do vod povrchových (rybník, potok, apod.)*

Vypouštění odpadních vod do vodních toků nebo rybníků se řídí **platným povolením k nakládání s vodami**, ve kterém se stanoví účel, rozsah, povinnosti a popřípadě podmínky, za kterých se toto povolení vydává. V podmínkách povolení (mimo jiné) je i povinnost provádět rozbory (min. 1x ročně). Povolení k vypouštění se vydává na časově omezenou dobu (max. 10 let). V praxi se pak stává, že v době vyřizování povolení, disponujete platným nakládáním s vodami, ale za pár let platnost tohoto povolení vyprší. Nakládání s vodami se nevydává pro ČOV, které jdou na ohlášení vodoprávnímu úřadu. Pro provoz domovní ČOV na ohlášení je povinnost vlastníka provádět technické revize ČOV a to s četností min. 1x za dva roky.

5) *Vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních (vsakování přes půdní vrstvy)*

Vsakování do vod podzemních je krajní řešení a vodoprávní úřad povoluje toto vypouštění pouze výjimečně, za předpokladu, že se v blízkosti nenachází kanalizace, vodní tok nebo rybník. Podmínky jsou pak podobné jako u vypouštění do povrchových vod.

Na závěr upozorňujeme, že vlastník vodního díla (ČOV, septiku) je povinen dle vodního zákona udržovat toto dílo v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku, životního prostředí a jiných chráněných zájmů.

V případě nejasností nebo dalších otázek se můžete kdykoliv obrátit na zdejší vodoprávní úřad.

Ing. Jaroslav Brůžek  
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:  
Obce na území ORP Strakonice