



FINANČNÍ SPRÁVA

**Finanční úřad pro Jihočeský kraj**  
Mánesova 1803/3a, 371 87 České Budějovice

**Územní pracoviště ve Strakonicích**  
Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice  
Oddělení majetkových daní

## **UPOZORNĚNÍ PRO POPLATNÍKY** **DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ**

**Vzhledem k nestabilnímu vývoji epidemiologické situace si svou osobní návštěvu u správce daně na Územním pracovišti předem telefonicky dohodněte na tel.: 383 363 437, 383 363 374**

**Pro dotazy k dani z nemovitých věcí využijte elektronickou komunikaci prostřednictvím adresy [podatelna2211@fs.mfcr.cz](mailto:podatelna2211@fs.mfcr.cz), případně kontaktujte příslušného pracovníka správce daně.**



## FINANČNÍ SPRÁVA

### Finanční úřad pro Jihočeský kraj

Mánesova 1803/3a, České Budějovice 371 87

Tel.: 387 722 307

## TISKOVÁ ZPRÁVA

### Informace pro poplatníky daně z nemovitých věcí ohledně podání daňového přiznání k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2021

S ohledem na složitou epidemiologickou situaci a v zájmu omezení šíření viru SARS CoV-2 žádáme poplatníky daně z nemovitých věcí, aby omezili osobní kontakt se správcem daně, nenavštěvovali správce daně na úradech a využívali zejména elektronické formy komunikace. V případě telefonické komunikace prosíme daňové poplatníky, pokud to bude možné, aby si předem připravili e-mail, přes který bude možná emailová komunikace se správcem daně. Na tento e-mail správce daně v případě potřeby zašle návrh podání (předvyplněné přiznání), odpověď na dotaz nebo požadované informace.

Finanční správa v reakci na aktuální epidemiologickou situaci zřídila pro poplatníky daně z nemovitých věcí infolinky pro případné obecné dotazy i konkrétní problémy s vyplněním daňového přiznání.

#### Dotazy lze zařadit do tří okruhů:

##### **1. Obecné dotazy:**

Nevíte, kdy Vám vzniká povinnost podat a jakými způsoby lze podat daňové přiznání, kde naleznete tiskopisy pro podání daňového přiznání?

V případě obecných dotazů poplatníkům doporučujeme, aby si nejprve zkusili najít odpověď na svou otázku na odkazu: <https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-seznam-dani/Nejcastejsi-dotazy-na-dani.z-nemovitych-veci-2021.pdf>, na němž jsou zodpovězeny nejčastější dotazy na dani z nemovitých věcí.

##### **2. Dotazy týkající se územního pracoviště, na které má poplatník své daňové přiznání podat. Nevíte, na jaké územní pracoviště podat daňové přiznání?**

Seznam finančních úřadů a jim náležících územních pracovišť je zveřejněn na internetové adrese <https://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/organy-financni-spravy>. V případě nejasnosti Vám doporučujeme obrátit se s konkrétním případem na místně příslušného správce daně, jímž je tenfinanční úřad, v jehož obvodu působnosti se nachází předmětná nemovitá věc. Na tomto odkazu lze nelézt číslo na podatelnu Vašeho finančního úřadu: <https://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/organy-financni-spravy/financni-urady>.

##### **3. Dotazy na konkrétní informace ke konkrétnímu daňovému přiznání:**

Vyplňujete daňové přiznání a nevíte si rady, potřebujete zkontaktovat svého správce daně?

#### Pro podání daňového přiznání doporučujeme využít elektronický formulář.

- Doporučujeme daňové přiznání k dani z nemovitých věcí vyplnit elektronicky prostřednictvím aplikace elektronického podání (EPO) na internetových stránkách <https://www.daneelektronicky.cz> v sekci elektronická podání pro finanční správu – elektronické formuláře – Daň z nemovitých věcí – Daňové přiznání k dani z nemovitých věcí – od roku 2011 včetně. Uvedená aplikace obsahuje veškeré číselníky nutné pro vyplnění daňového přiznání k dani z nemovitých věcí včetně návodů. Daňové přiznání je možné prostřednictvím této aplikace vyplnit a odeslat příslušnému finančnímu úřadu. Pokud nemáte uznávaný elektronický podpis či datovou schránku, můžete z aplikace EPO daňové přiznání vyexportovat do formátu PDF a vytisknout na tiskárně. Poté stačí přiznání pouze vlastnoručně podepsat a odeslat příslušnému správci daně.



## FINANČNÍ SPRÁVA

- b) Tiskopis daňového přiznání v elektronické podobě ve formátu PDF je k dispozici ke stažení na internetových stránkách Finanční správy (<http://www.financnisprava.cz>) v nabídce Daňové tiskopisy.
- c) Přímý odkaz je následující: <https://www.financnisprava.cz/cs/danove-tiskopisy/databaze-aktualnych-danovych-tiskopisu>, kde si vyfiltrujete příslušné zdaňovací období, na které daňové přiznání podáváte a označíte dan z nemovitých věcí. Přímý odkaz na pokyny k vyplnění daňového přiznání k dani z nemovitých věcí naleznete na tomto odkazu: [https://www.financnisprava.cz/assets/tiskopisy/5450-1\\_22.pdf?202012181538](https://www.financnisprava.cz/assets/tiskopisy/5450-1_22.pdf?202012181538)

### Zřízené infolinky v rámci Finančního úřadu pro Jihočeský kraj

<b>ÚP v Českých Budějovicích</b> , F.A. Gerstnera 1/5, České Budějovice	387 723 239	387 723 240
<b>ÚP v Týně nad Vltavou</b> , Nádražní 235, Týn nad Vltavou	387 722 242	
<b>ÚP v Českém Krumlově</b> , Vyšehrad 169, Český Krumlov	380 760 358	380 760 368
<b>ÚP v Jindřichově Hradci</b> , Česká ulice 1284, Jindřichův Hradec	384 353 408	384 353 319
<b>ÚP v Třeboni</b> , Vrchlického 47, Třeboň	384 752 333	384 752 362
<b>ÚP v Písku</b> , Nábřeží 1. máje, Písek	382 750 444	382 750 455
<b>ÚP v Milevsku</b> , Za Radnicí 12, Milevsko	382 566 444	382 566 455
<b>ÚP v Prachaticích</b> , Vodňanská 376, Prachatice	388 371 367	388 371 306
<b>ÚP ve Vimperku</b> , 1. máje 200, Vimperk	388 451 354	
<b>ÚP ve Strakonicích</b> , Na Ohradě 1067, Strakonice	383 363 437	383 363 374
<b>ÚP v Táboře</b> , Budějovická 2923, Tábor	381 480 342	381 480 442
<b>ÚP v Soběslavi</b> , Wilsonova 113, Soběslav	381 545 345	381 545 351

Vyřizující územní pracoviště je určeno především podle místa pobytu poplatníka.

Pracovníci správce daně se budou ve věci daně z nemovitých věcí na uvedených telefonech věnovat daňové veřejnosti každý pracovní den, vždy **MINIMÁLNĚ** v době **pondělí a středa od 8:00 do 16:30 hod., úterý a čtvrtek od 8:00 do 14:30 hod. a v pátek od 8:00 do 13:30 hod.**

V Českých Budějovicích dne 5. 1. 2021

Ing. Jana Králová  
tisková mluvčí Finančního úřadu pro Jihočeský kraj  
GSM: +420606042242  
E-mail: [jana.kralova@fs.mfcr.cz](mailto:jana.kralova@fs.mfcr.cz)



**Finanční úřad pro Jihočeský kraj**  
Mánesova 1803/3a, 371 87 České Budějovice

## **NECHOĎTE – VOLEJTE – PODEJTE**

Finanční úřad pro Jihočeský kraj zveřejňuje telefonní čísla, na kterých Vám nabízí **informace a pomoc s vyplněním daňových přiznání k daní z nemovitých věcí** tak, abyste nemuseli podstupovat rizika spojená s dopravou a osobní přítomností na finančním úřadě a jeho územních pracovištích (dále „ÚP“).

<b>ÚP v Českých Budějovicích</b> , F.A. Gersthnera 1/5, Č.Budějovice	387 723 239	387 723 240
<b>ÚP v Týně nad Vltavou</b> , Nádražní 235, Týn nad Vltavou	387 722 242	
<b>ÚP v Českém Krumlově</b> , Vyšehrad 169, Č. Krumlov	380 760 358	380 760 368
<b>ÚP v Jindřichově Hradci</b> , Česká ulice 1284, J. Hradec	384 353 408	384 353 319
<b>ÚP v Třeboni</b> , Vrchlického 47, Třeboň	384 752 333	384 752 362
<b>ÚP v Písku</b> , Nábřeží 1. máje, Písek	382 750 444	382 750 455
<b>ÚP v Milevsku</b> , Za Radnicí 12, Milevsko	382 566 444	382 566 455
<b>ÚP v Prachaticích</b> , Vodňanská 376, Prachatice	388 371 367	388 371 306
<b>ÚP ve Vimperku</b> , 1. máje 200, Vimperk	388 451 354	
<b>ÚP ve Strakonicích</b> , Na Ohradě 1067, Strakonice	383 363 437	383 363 374
<b>ÚP v Táboře</b> , Budějovická 2923, Tábor	381 480 342	381 480 442
<b>ÚP v Soběslavi</b> , Wilsonova 113, Soběslav	381 545 345	381 545 351

Vyřizující územní pracoviště je určeno především podle místa pobytu poplatníka. Pokud se místo pobytu nenachází v Jihočeském kraji a nevíte, které územní pracoviště je ve Vašem případě vyřizující, volejte

<b>FÚ pro Jihočeský kraj</b> , Mánesova 1803/3a, Č. Budějovice	387 722 205	387 722 229
--	-------------	-------------

Pracovníci útvarů majetkových daní Finančního úřadu pro Jihočeský kraj a jeho územních pracovišť se Vám budou ve věci daně z nemovitých věcí na uvedených telefonech věnovat každý pracovní den, vždy **MINIMÁLNĚ** v době

**Po, St 8:00 – 16:30**

**Út, Čt 8:00 – 14:30**

**Pá 8:00 – 13.30**

**ve dnech od 4. ledna do 5. února 2021**

Ing. Martin Janeček, v.r.  
ředitel