Městský úřad Strakonice

Odbor rozvoje
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č. j.: MUST/025476/2021/OR/hud
Sp. zn.: MUST/004242/2021

Vyřizuje: Bc. Jana Hudáková
Telefon: 383 700 850
E-mail: jana.hudakova@mu-st.cz

Datum: 16.06.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBOHOSTICE A DATA KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, úřad územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Třebohostice** (dále jen „Změna č. 2 ÚP Třebohostice") podle § 55b stavebního zákona s obdobným použitím § 52 stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád").

Změna územního plánu se pořizuje zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona. S obdobným použitím § 52 odst. 1) stavebního zákona bude návrh projednáván na veřejném projednání (§ 22 stavebního zákona)

ve středu 21.07.2021 v 15:00 h
v zasedací místnosti obecního úřadu Třebohostice.

Změnu č. 2 ÚP Třebohostice zpracovává Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, UA PROJEKCE, Boleslavova 30, 370 06 České Budějovice

Projektantku tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Dotčené orgány, oprávněné investory, krajský úřad a sousední obce tímto zveme k veřejnému projednání.

S řešením návrhu Změny č. 2 ÚP Třebohostice je možno se seznámit od 17.06.2021

do 28.07.2021 na Městském úřadu Strakonice (u Bc. Jany Hudákové, odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování, budova Komerční banky, vchod z ulice Na Stráži, 3NP, číslo dveří 6308, tel. 383 700 850) **nebo na Obecním úřadu Třebohostice.**

Jelikož není možné návrh Změny č. 2 ÚP Třebohostice zveřejnit v plném rozsahu na úřední desce, je v souladu s § 20 a § 20a stavebního zákona a § 172 odst. 2) správního řádu zajištěno zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve strojově čitelném formátu a to na **internetových stránkách Městského úřadu Strakonice** (www.strakonice.eu - sekce Město, Projekty města, ÚPD obcí, Územně plánovací dokumentace obce Třebohostice) a na **internetových stránkách obce Třebohostice** (https://www.obectrebohostice.cz/).

Podle § 55b odst. 2) s obdobným použitím § 52 odst. 1) a 2) stavebního zákona mohou pouze dotčené osoby (**vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**) k návrhu podat námitky, nejpozději však **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Dotčené osoby **musí v námitkách uvést odůvodnění,** údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. **Námitka musí obsahovat formální náležitosti pro podání vyplývající z § 37 správního řádu.**

Podle § 55b odst. 2) stavebního zákona, nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý uplatnit své připomínky**. Dotčené orgány ve stejné lhůtě uplatní svá stanoviska k návrhu změny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dle § 22 stavebního zákona se **stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.**

Podle § 55b s obdobným použitím § 52 odst. 4) stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

otisk úředního razítka

Ing. arch. Marta Slámová v. r.
vedoucí odboru rozvoje